Homki Mandat nº18297

Maison/villa T6 de 174m² à Marseille 13009

820 000 €

Frais fixes compris 6 900 €







Description

Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 18297 Dans l'un des secteurs les plus recherchés de Marseille, à La Panouse, découvrez cette bastide de 175 m² habitables + un plateau de 126 m² aménagé, sur un terrain de 1100 m², au calme absolu. La piscine s'ouvrant sur un écrin de verdure a été construite en 2020. Des travaux sont à prévoir. Contactez nous pour plus d'informations. Bien non soumis au DPE car absence de système de chauffage. Informations financières : La taxe foncière est à venir Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Yohan Nataf, agent commercial immatriculé au RSAC de Marseille sous le numéro 800 916 595, et je serais ravi de vous le faire découvrir! Qui est Homki? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 6 900 € fixes à la charge du vendeur.

Diagnostic de performance énergétique



Indice d'emission de gaz à effet de serre



Votre agent de secteur

Yohan Nataf
0661941621
yohan.nataf@homki-immobilier.com

Homki

Tél. +33(0)4 13 68 02 02 www.homki-immobilier.com





Caractéristiques

Principales	
Année de construction	2006
Nombre de pièce(s)	6
Nombre de chambre(s)	4
Nombre de salle(s) de bain	2
Nombre WC	2
Cuisine	Separee
Chauffage	N/C
Nombre de parking(s)	4
Cave	OUI
Terrasse	OUI
Terrain	1100m ²
Secteur	
Exposition	SUD
	505
Aspects financiers	
Charges mensuelles	0€
Taxe foncière	N/C
Surfaces	

174m²

 $63m^2$

Surface

Surface séjour

Homki Mandat n°18297























