

Maison de ville T3 de 60m² à Marseille 13011

180 000 €

Frais fixes compris 4 900 €

 13011 Marseille



Extérieur

Description

Située à proximité de st Marcel, route de la Valentine, venez découvrir cette petite maison de ville de type 3 d'une superficie de 60 m² élevée d'un étage, composée, d'une véranda accès à une cuisine ouverte sur une pièce de vie, une salle d'eau avec wc et deux chambres avec rangements à l'étage. Proximité de toutes commodités, écoles, transports, gare de st Marcel, centre commercial de la Valentine et accès aux axes autoroutiers. Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Eric Fallet, agent commercial immatriculé au RSAC de Marseille sous le numéro 342 483 609, et je serais ravi de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur. Informations financières : La taxe foncière est de 636€ Les charges sont de 0€

Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions

289
kWh/m².an

9*
kg CO₂/m².an

E



Caractéristiques

Principales

Nombre de pièce(s)	3
Nombre de chambre(s)	2
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Americaine equipee
Chauffage	N/C
Cave	Non
Terrasse	OUI

Secteur

Exposition	N/C
------------	-----

Aspects financiers

Charges mensuelles	0 €
Taxe foncière	636 €

Surfaces

Surface	60m ²
Surface séjour	N/C

Votre agent de secteur

Éric Fallet

0619210736

eric.fallet@homki-immobilier.com

Homki

Tél. +33(0)4 13 68 02 02
www.homki-immobilier.com

