

Appartement T4 de 70m² à Marseille 13004, Rue Antoine Pons

185 000 €

Frais fixes compris 4 900 €



Extérieur



Ascenseur

Description

Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 18709 (4eme) rue ANTOINE PONS. T4 à rafraichir de 70m² au 7ème étage . Séjour avec balcon, cuisine séparée avec loggia, 3 chambres (10m, 11,5m et 12m²), salle d'eau, wc, et cave. TRÈS BIEN SITUE (metro, 2 lignes de tramway, commerces, crèches, écoles). A VOIR ! 185000€. Contactez moi directement au 0668396113 de 9h00 à 23h30 tous les jours, Dimanche inclus ! Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Franck Sonigo, agent commercial immatriculé au RSAC de Marseille sous le numéro 419 766 639, et je serais ravi de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur. Informations financières : La taxe foncière est de 1180€ Les charges sont de 110€

Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions

114
kWh/m².an

24*
kg CO₂/m².an

C

4 Rue Antoine Pons, Marseille, France, 13004



Caractéristiques

Principales

Nombre de pièce(s)	4
Nombre de chambre(s)	3
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Separee
Chauffage	Individuel / gaz
Cave	OUI
Balcon	1

Secteur

Exposition	N/C
------------	-----

Aspects financiers

Charges mensuelles	110 €
Taxe foncière	1180 €

Surfaces

Surface	70m ²
Surface séjour	N/C

Votre agent de secteur

Franck Sonigo

0668396113

franck.sonigo@homki-immobilier.com

