

Appartement T2 de 60m² à Marseille 13014, Chemin des Bessons

160 000 €

Frais fixes compris 4 900 €



Extérieur



Ascenseur

Description

Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 17986 (14eme). Chemin des bessons. T2 de 60m² au 1er étage d'une RÉSIDENCE DE STANDING. Séjour lumineux donnant sur une terrasse PLEIN SUD de 12m² AU CALME, Cuisine équipée sur mesure, une chambre, salle de bains, wc. ENTièrement RÉNOVÉ ET EN PARFAIT ÉTAT ! Stationnement facile. COUP DE CŒUR A VOIR !!! 160000€. Contactez moi directement au 0668396113 de 9h00 à 23h30 tous les jours, Dimanche inclus ! Informations financières : La taxe foncière est de 1233€ Les charges sont de 127€ Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Franck Sonigo, agent commercial immatriculé au RSAC de Marseille sous le numéro 419 766 639, et je serais ravi de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur.

Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions

111 kWh/m ² .an	3* kg CO ₂ /m ² .an	C
-------------------------------	--	---

23 Chemin des Bessons, Marseille, France, 13014



Caractéristiques

Principales

Année de construction	2004
Nombre de pièce(s)	2
Nombre de chambre(s)	1
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Séparée équipée
Chauffage	N/C
Cave	Non
Terrasse	OUI

Secteur

Exposition	SUD
------------	-----

Aspects financiers

Charges mensuelles	127 €
Taxe foncière	1233 €

Surfaces

Surface	60m ²
Surface séjour	N/C

Votre agent de secteur

Franck Sonigo

0668396113

franck.sonigo@homki-immobilier.com

